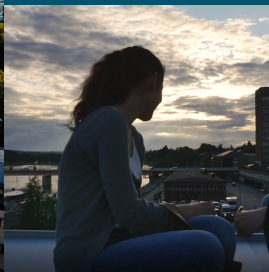


Fältskärsleden 10



268
kvm



Oändliga möjligheter i Gävle

Gävle är hamnstaden med det perfekta pendlingsläget. Här finns ett brett och intressant näringsliv med ca 7 000 företag i olika storlekar. Vi fortsätter utvecklingen med fokus på moderna kontor, växande stadsdelen Magasinen och samverkar med andra fastighetsägare för att utveckla Stortorget till bästa tänkbara mötesplats för Gävleborna. Staden har ett attraktivt, geografiskt läge med närhet till Arlanda flygplats och Stockholm.

Kontor

268 kvm på Fältskärsleden 10



Kontaktperson



Daniel Jansson Westblom

Uthyrare

+46 10 470 97 04

daniel.westblom@dios.se

Fakta om lokalen

Ort: Gävle

Adress: Fältskärsleden 10

Fastighetens yta: 6324 kvm

Tillträde: Enligt överenskommelse

Här har vi kontorsytor (gamla posten) med många uppsidor. Möjlighet till anpassning för er verksamhet. Med goda parkeringsmöjligheter i inhägnad och gångavsänd till diverse butiker, restauranger och Gavleån (250m). Idag med ca 12st kontor med två platser vardera & två sammanträdesrum och matsal så finns alla möjligheter för anpassning!

Service

Fastigheten ligger i början av området Brynäs med bekvämt gångavstånd till all tänkbar service såsom bank, post, apotek och shoppingstråk i Gävle centrum. Livsmedelsaffär (Coop och ICA) finns inom 1 km, Pressbyrån på ca 250 m avstånd. Gott om lunchrestauranger i närområdet. Andra företag i närheten är Trafikverket, Bonnier/Mittmedia,

Kommunikationer

Fastigheten är belägen ca 200-300 meter från centralstationen och busstation. Ca 15 minuters promenad längs Gavleån till stadsparken Boulognerskogen. Avstånd till flyg ca 13 mil. Gävle - Arlanda tar 60 min med snabbtåg.

Omgivning

Gävle är en expansiv handelsstad med en stabil, positiv befolkningstillväxt och goda kommunikationer. Staden har ett attraktivt, geografiskt läge med närhet till Arlanda och Stockholm. Här möts också två Europavägar (E4 och E16), tre järnvägar och sjöfarten med Gävle Hamn - hjärtat för import och export på ostkusten. I Gävle finns ett brett och intressant näringsliv med ca 7000 företag i olika storlekar och inom alla branscher. Gävle centrum är en levande mötesplats med shoppinggator, affärsgallerior,

Låt dig inspireras av

Alla bilder



FALTSKÄRSTADEN

